



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

הון אנושי ומינהל
אגף תפעול ולוגיסטיקה
Operations and Logistics Division

די בכסלו, התשפ"ו
24 נובמבר 2025
סימוכין: 446217225

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ -הרחבת תוקף והיקף ההתקשרות לשנת 2026

משרדנו התקשר עם חניון "בזק החברה הישראלית לתקשורת" - אגף בינוי ונכסים מחלקת אחזקה וניהול מבנים, רח' הצבי 15 ירושלים (מצ"ב החלטת ופ"מ מיום 22.12.24), עבור השכרת 80 +10 (אופציה) חניות לעובדי ואורחי המשרד הראשי + 40 חניות עבור עובדי ואורחי מחשוב (סה"כ 130 חניות).

עלות השכרת מקום חניה בודד 700 ש"ח + מע"מ לחודש סה"כ 826 ש"ח כולל מע"מ, אודה לאישור הועדה להרחבת תוקף והיקף ההתקשרות עם חניון בזק בשנה נוספת לפי הפירוט הבא:

826 (כולל מע"מ) ש"ח x 120 מקומות חניה x 12 חודשים = 1,189,440 ש"ח + 10 חניות (אופציה) x 826 (כולל מע"מ) = 99,120 ש"ח עבור חודשים ינואר - דצמבר 2026.

סך היקף ההתקשרות לשנת 2026 – ש"ח 1,288,560 כולל מע"מ

בנוסף נדרשים 17 חניות נוספות עבור עובדי לשכת בריאות ירושלים. 700 ש"ח + מע"מ = 826 ש"ח x 17 x 12 = 168,504 ש"ח כולל מע"מ. מצ"ב אישור אג"ת. תקנה תקציבית 24.16.90.90, קרנות 24600000

לסיכום לפי הפירוט מטה:

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204 (משרד ראשי) - עבור 80 מקומות חניה - סך 792,960 ש"ח + 99,120 ש"ח עבור 10 מקומות חניות (אופציה) סך 892,080 ש"ח

תקנה תקציבית 24.02.05.33 מרכז קרנות 24000501 (מחשוב) - עבור 40 מקומות חניה - סך 396,480 ש"ח כולל מע"מ.

תקנה תקציבית 24.16.90.90, מרכז קרנות 24600000 עבור 17 חניות לעובדי לשכת בריאות ירושלים. סה"כ 168,504 ש"ח כולל מע"מ.

סה"כ 1,457,064 ש"ח עבור חניות לשנת 2026

ב ב ר כ ה ענת כהן
ענת כהן מרכזת בכירה
מנהל תפעול ולוגיסטיקה (ונכסים)
תפעול ולוגיסטיקה

העתקים: יהודה גרידי- מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה
אלעד אגלר- מנהל תחום תפעול ולוגיסטיקה
עידו בן ציון - מנהל תחום לוגיסטי פרויקטים ובקרה

Operations and logistics division
Ministry of Health
P.O.B 1176 Jerusalem 9101002
Fax: 02-6783433

אגף תפעול ולוגיסטיקה
משרד הבריאות
ת.ד 1176 ירושלים 9101002
פקס: 02-6783433

הצעת מחיר למייל שלכם תאריך 11.25.25
יניב

היי ענת,
היום דיברנו בטלפון לגביי החניות אשמח להיעזר בכם לוועדת מכרזים

בברכה,



חיים שגב ראש ענף | מוביל לוגיסטיקה ונכסים

לשכת הבריאות המחוזית ירושלים

| נייד : 050-6265184

| www.health.gov.il | haim.segev@lbr.health.gov.il

From: חטיבת תפעול ולוגיסטיקה - רחל לוי-רחמים - Rachel Levi <Rachel.Levi@bezeq.co.il>
Sent: Wednesday, November 12, 2025 1:07 PM
To: יניב גשמה <Yaniv.Gashma@MOH.GOV.IL>
Cc: חיים שגב <haim.segev@LBJR.HEALTH.GOV.IL>
Subject: RE: הצעת מחיר חניות לשנת 2026

היי יניב,
עלות השכרת חנייה 700 ש"ח + מע"מ
לבקשתכם מוקצים עבורכם 17 חניות בעלות של 142,800 ש"ח + מע"מ
ממתינה להזמנה בהתאם
יום נעים

From: יניב גשמה
Sent: Wednesday, November 5, 2025 2:14 PM
To: חטיבת תפעול ולוגיסטיקה - רחל לוי-רחמים - Rachel Levi <Rachel.Levi@bezeq.co.il>
Cc: חיים שגב <haim.segev@LBJR.HEALTH.GOV.IL>
Subject: הצעת מחיר

היי רחל,

תשלחי לי בבקשה הצעת מחיר ל- 17 חניות

תודה

בברכה,



יניב גשמה
מנהל תחום רכש, נכסים ולוגיסטיקה
לשכת הבריאות המחוזית ירושלים
טל : 050-6243925 | נייד : 02-5314853
yaniv.gashma@moh.gov.il

הצעת מחיר
מניין כצמ
א.י.א.י. +
למחיר

מניין כצמ

בזק – חטיבת תפעול ולוגיסטיקה
אגף בינוי ונכסים
הצבי 15
ירושלים 9438622



בס"ד

30 ספטמבר 2025

לכבוד:

משרד הבריאות

הנדון: הצעת מחיר השכרת חניות – בניין הצבי ירושלים לשנת 2026
משרד הבריאות

להלן פירוט הצעתנו להשכרת חניות בחניון בניין הצבי ירושלים:

לבקשתכם מוקצים 130 מקומות חנייה להשכרה,

עלות השכרת חנייה – 700 ₪ + מע"מ.

העלות תחולק כדלקמן:

1. 80 חניות עבור משרד ו אשי: סה"כ עלות חודשית 56,000 ₪ + מע"מ.
2. 40 חניות עבור יח' הכחשיב: סה"כ עלות חודשית 28,000 ₪ + מע"מ.
3. 10 חניות אופציה, חלוקה לפי החלטת של יהודה: סה"כ עלות חודשית 7,000 ₪ + מע"מ.

סה"כ עלות שנתית למשרד הבריאות: 1,092,000 ₪ + מע"מ

תשלום זה כולל את כל הוצאות התחזוקה שוטפת כפי שמתבצע לכל החניון ותשלום ארנונה.

תשלום עבור חניון אלו יוסדר נאופן עצמאי בין חברת "בזק" לבין משרד הבריאות.

תנאי תשלום: רבעוני מראש.

תוקף ההתקשרות זו יהיה מתאריך ה- 01/01/2026 ועד ל- 31/12/2026.

אודה לאישורכם בחוזר.

בברכה,

רחלי לוי 050-6775554

מנהלת חברת ניהול ואחזקה

בניין הצבי ירושלים

בזק – החברה הישראלית לתקשורת בע"מ

תאריך: 23/10/25

אישור תקציבי לביצוע רכש

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית חטיבה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. אגף: תפעול ולוגיסטיקה מנהל ההתקשרות: יהודה גרידי-מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה קניין: ענת כהן-מרכז בכירה אגף תפעול ולוגיסטיקה
--

פירוט ההתקשרות מכר ☐ פטור ממכר ☒ שירות חדש ☐ שירות המשכי ☒ קיים ☒ / לא קיים ☐ בתכנית העבודה תיאור הרכש הנדרש: חניון בזק-עבור השכרת 80 חניות+10 מקומות חניה(אופציה)עבור עובדי ואורחי המשרד הראשי שמקום מושבם בבניין בזק ובניין דניאל +40 מקומות עבור עובדי ואורחי המחשוב שיושבים בבניין יהב תקופת ההתקשרות הנדרשת: 1.1.26-31.12.26 ☒ שנתיים ☐ תקופה אחרת: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. סכום מאושר (תקציב כולל מע"מ) 1,288,560 ₪ תקופת האישור: ☒ שנה ☐ שנתיים ☐ תקופה אחרת: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. סוג התקציב: ☒ קשיח ☐ גמיש/ח"פ תעריף: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. מועד עדכון: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. מנגנון הצמדה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט. סעיף תקציבי: 24.02.05.01 ☐ תקציב בתקנה ☒ על"ש מרכז קרנות: 24000204 שנת תקציב (חלק או מלא): 2025

אישור

זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות

שם נציג מאשר אגף תקציבים: רבקה שריד חתימה:

אגף ירושלים
אגף ירושלים

תאריך: לחץ או הקש כאן להזנת תאריך.

אישור תקציבי לביצוע רכש

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית
חטיבה: לשכת הבריאות המחוזית ירושלים
אגף: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט
מנהל ההתקשרות: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.
קניין: חיים שגב

פירוט ההתקשרות
☐ מכרז ☒ פטור ממכרז
☐ שירות חדש ☐ שירות המשבי
☒ קיים/ ☐ לא קיים בתכנית העבודה
תיאור הרכש הנדרש:
חניות בבניין בוק לעובדי הלשכה בחפציבה. הסכום 168,504 ₪ כולל מע"מ מורכב מעלות של 826 ₪ כולל מע"מ עבור ממקום חניה אחד X 17 מקומות חניה בחודש.
תקופת ההתקשרות הנדרשת:
☒ שנה ☐ שנתיים ☐ תקופה אחרת: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.

נתוני תקציב
סכום מאושר (תקציב כולל מע"מ): 168,504 ₪
תקופת האישור: ☒ שנה ☐ שנתיים ☐ תקופה אחרת:
סוג התקציב: ☒ קשיח ☐ גמיש/ח"פ
תעריף: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.
מועד עדכון: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.
מנגנון הצמדה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.
סעיף תקציבי: 24169090 ☒ תקציב בתקנה ☐ על"ש
מרכז קרנות: 24600000
שנת תקציב (חלק או מלא): 2026

אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות

שם נציג מאשר אגף תקציבים: עומר יעקובי
חתימה: 

עמוד 1 מתוך 1

חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

תאריך: לחץ או הקש כאן להזנת תאריך.

יש למלא את כל הסעיפים להלן:

יחידה מקצועית

חטיבה: לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

אגף: **תפעול ולוגיסטיקה**

מנהל ההתקשרות: **יהודה גרידי - מנהל תפעול ולוגיסטיקה**

קניין: **ענת כהן-מרכזת בכירה אגף תפעול ולוגיסטיקה**

פירוט ההתקשרות

☒ התקשרות עם ספק יחיד (תקנה 3(29)) ☐ התקשרות עם ספק חוץ (תקנה 3(31))

תיאור הרכש הנדרש (פירוט הטובין/השירותים הנדרשים):

☐ טובין ☒ שירותים

תיאור מהות ההתקשרות - יש לפרט את הרקע, הפריקט בכללותו, כיצד ההתקשרות מתחברת לצורך המקצועי, חשיבותו וכו'

התקשרות עם "בזק החברה הישראלית לתקשורת" עבור השכרת 80+10 (אופציה) מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד הראשי שמקום מושבם בבנין בזק ובבנין דניאל ו-40 מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המחשוב שמקום מושבם בבנין י.הב. 17 חניות עבור עובדי לשכת בריאות ירושלים הממוקמים בבנין חפציבה. החניון נמצא בבנין בזק בו ממוקמת חטיבת המרכזים הרפואיים ובסמוך למגדלי הבירה (כ-50 מטר) ולבנין י.הב. החניון מוגש ומקורה הנדרשת הארכת התקשרות לשנת 2026

התקשרויות קודמות - יש לפרט את האישורים שניתנו בעבר, היקפי הרכש שבוצעו, איכות הרכש, השגות שהוגשו בעבר וכל מידע רלוונטי נוסף

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

מאפיינים של הרכש הנדרש - בדגש על ייחודיות הרכש:

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

נתוני ספק

שם הספק: **בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ**

מספר הספק: **40001591**

(ח.פ.ח/צ.ע/מ.מספר עמותה - לא מספר מרכבה!) **520031931**

תקופת האישור:

תאריך התחלה: **1.1.26**

תאריך סיום: **31.12.26**

היקף ההתקשרות (יש לצרף תחשיב באקסל נפרד): **1,457,064 ₪ כולל מע"מ**

נימוקים לבקשה

בולל פירוט נקודות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה)

פירוט חוו"ד:

. החניון נמצא בבנין בזק בו ממוקמת חטיבת המרכזים הרפואיים ובסמוך למגדלי הבירה (כ- 50 מטר) ולבנין יהב. החניון מוגש ומקורה
אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד / ספק חוץ
לחץ או הקש כאן להזנת טקסט.
האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים:

לחץ או הקש כאן להזנת טקסט

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

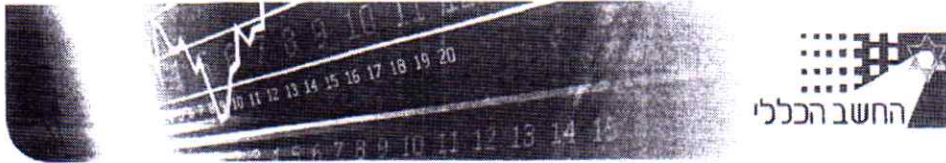
שם נציג: ענת כהן תפקיד: מרכזת בכירה מנהלת לוגיסטיקה ונכסים

חתימה:

י"טו ו'א' ק"מ

4502550357

מנין נסך



החשב הכללי

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.6.2

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא		בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ (ח פ 520031931) - חניה עבור עובדי בניין בזק	
משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
בריאות		אגף תפעול ולוגיסטיקה	
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	
ש 89-24		22220	
תאריך		22.12.24	
רשם		אמיר בן שטרית	

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: תקנה (29)3 - התקשרות עם ספק יחיד.

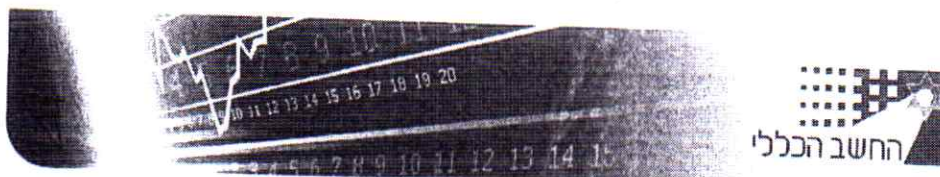
רקע:

1. חניון "בזק" ממוקם מתחת לבניין "בזק" (רחוב הצבי 15 ירושלים), ומספק שירותי חניה לעובדי משרד הבריאות הבאים.
 - עובדי ואורחי המשרד הראשי שמקום מושבם בבניין "בזק".
 - חלק מעובדי המשרד שמקום מושבם בבניין "דניאל" (בהתאם לתדירות השימוש).
 - עובדי ההנהלה המורחבת שאין עבורם חניה בבניין "מגדלי הבירה".
 - עובדי אגף המחשוב שמקום מושבם בבניין "י.ה.ב".
 - עובדי לשכת הבריאות ירושלים, שמקום מושבם הזמני בבניין "בזק".
2. אי לכך, נדרשת התקשרות זאת על מנת לספק שירותי חניה לעובדי המשרד ואורחיהם, בדומה לחניה עבור עובדי משרד הבריאות במגדלי הבירה.
3. ביום 27/12/2023 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם "בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ" (פרוטוקול ש 166-23). עבור שירותי החניה בבניין, לתקופה שמיום 1/1/2024 ועד ליום 31/12/2024 בהיקף של 1,246,050 ש"ח כולל מע"מ עבור יחידת המשרד הראשי, מחשוב ועובדי לשכת הבריאות ירושלים.
4. כעת מבוקש לאשר התקשרות עם חניון בזק לתקופה של שנה נוספת.
5. ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליון פרסום בהתאם לתקנה 3א. (א) לתקנות חובת המכרזים, ולא התקבלו השגות, מספר פרסום - 4000593686.
6. החלטה זו בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 19/10/2022, בנושא דיון עקרוני בהתקשרות עם חניונים עבור עובדי משרד הבריאות באתרים השונים.
7. יצוין כי החניה היא על בסיס מקום פנוי בלבד.

עמוד 1 מתוך 2

שם המאשר: אבי מישאל
תפקיד: מנהל מנהל הרכש הממשלתי

בחוקף מיום 11.09.2012



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: 7.2.6.2 ט

החלטה:

7. בהסתמך על מכתבו של מר יהודה גרידי, מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה, מיום 10/10/2024, וכן מכתבו של מר יניב גשמה, ממונה רכש נכסים ולוגיסטיקה בלשכת הבריאות המחוזית בירושלים, מאשרת ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם חברת "בזק" החברה הישראלית לתקשורת" עבור חניה לעובדי משרד הבריאות שמקום עבודתם בבניין "בזק" ברחוב הצבי 15, ירושלים.

היקף התקשרות: 1,362,161 ₪, כולל מע"מ, המורכב מעלות של 772.2 ₪ כולל מע"מ עבור מקום חניה אחד X 147 מקומות חניה בחודש, כמפורט להלן:

סכום הבסיס	מס' חניות	עלות חניה כולל מע"מ	מס' חודשי התקשרות	סה"כ כולל מע"מ
יחידה	מס' חניות	עלות חניה כולל מע"מ	מס' חודשי התקשרות	סה"כ כולל מע"מ
משרד ראשי	80	772.2 ₪	12	741,312 ₪
מחשוב	40		12	370,656 ₪
לשכת בריאות	17		12	157,529 ₪
סה"כ התקשרות כולל מע"מ				
				1,269,497 ₪

סכום האופציה-האופציה באישור סגן החשב האחראי:

יחידה	מס' חניות	עלות חניה כולל מע"מ	מס' חודשי התקשרות	סה"כ כולל מע"מ
משרד ראשי (אופציה)	10	772.2 ₪	12	92,664 ₪

תקופת התקשרות: 31/12/2025-1/1/2025

תקנה תקציבית:

- משרד ראשי: 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204
- מחשוב: 24.02.05.33 מרכז קרנות 24000501
- לשכת הבריאות ירושלים: 24169090

מס' פרסום בנעמ"ה: 4000596629

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
מר משה בר סימן טוב	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה מיפלד	רו"ח חסן אסמעיל

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

